

総合評価落札方式に関する評価調書（簡易型）【建築一式工事】

| 発注機関 | 工事番号・工事名 | 工事箇所 | 工事概要 | 予定価格 (税抜) | 調査基準価格 (税抜) | 総合評価落札方式を適用した理由 |
|------|--|--------------|---|--------------|--|--|
| 佐渡市 | 工事番号： 佐教総第1-34号 工事名： アミューズメント佐渡改修（建築）工事 | 佐渡市 中原 地内 | 構造：RC造 一部SRC・S造 地上3階建て、延べ面積 5,746㎡ 大ホール改修、多目的ホール改修、1F・2F・3F改修 便所改修、屋根防水改修、外壁改修、屋外改修 発生材処理、舞台設備改修等 一式 | ¥851,170,000 | ¥778,547,250 失格基準価格（税抜） ¥723,494,500 | 本工事の契約内容に適合した履行及び品質を確保 するため、地方自治法施行令第167条の10の2第2項 の規定に基づき、総合評価方式を適用した。 |

【評価項目及び評価基準】

| 評価項目及び評価基準 (標準点及び評点の上限) | 標準点 | 加算点 | | | | | | | | | | | | | | | | 評点合計 (加算点) | 標準点+加算点 (技術評価点) |
|----------------------------|------|--------|------|-------------|---------------------------|--------------|-----------|------------|--------------|---------------|------------------|---------|-------------|-----------|------|-------------|-----------------------|---------------|--------------------|
| | | 企業の技術力 | | | | | | 配置予定技術者の能力 | | | | 地域社会貢献等 | | | | | | | |
| | | 工事実績 | 工事成績 | 優良工事 表彰等 | 労働災害防止対策 建災防協会 COHSMS等 | 建設機械 保有状況 | 資格・ 経験 | 工事成績 | 優秀技術 者表彰等 | 継続教育 (CPD) | 災害時の活動実績 災害協定 | 危険度判定士 | 道路除雪 の実績 | 地域内 拠点 | 労働福祉 | 簡易な施 工計画 | 企業倫理 や信頼性 等(減点) | | |
| 100.00 | 2.00 | 4.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 4.00 | 2.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 2.00 | 3.00 | 最大-9.00 | 27.00 | 127.00 |

【技術資料及び技術提案の評価】

評価基準日【 令和2年1月30日 】

| 入札者 | 標準点 | 加算点 | | | | | | | | | | | | | | | | 評点合計 (加算点) | 標準点+加算点 (技術評価点) | | |
|----------------|--------|--------|------|-------------|---------------------------|--------------|-----------|------------|--------------|---------------|------------------|---------|-------------|-----------|------|-------------|-----------------------|---------------|--------------------|--------|--|
| | | 企業の技術力 | | | | | | 配置予定技術者の能力 | | | | 地域社会貢献等 | | | | | | | | | |
| | | 工事実績 | 工事成績 | 優良工事 表彰等 | 労働災害防止対策 建災防協会 COHSMS等 | 建設機械 保有状況 | 資格・ 経験 | 工事成績 | 優秀技術 者表彰等 | 継続教育 (CPD) | 災害時の活動実績 災害協定 | 危険度判定士 | 道路除雪 の実績 | 地域内 拠点 | 労働福祉 | 簡易な施 工計画 | 企業倫理 や信頼性 等(減点) | | | | |
| 伊藤建設㈱ | 100.00 | 0.00 | 4.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 2.00 | 3.00 | 0.00 | 16.00 | 116.00 | |
| 遠藤建設㈱ | 100.00 | 2.00 | 2.00 | 1.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 4.00 | 2.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 1.25 | 3.00 | 0.00 | 21.25 | 121.25 | |
| 澤根・渡辺建設経常共同企業体 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 1.50 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.50 | | 2.00 | 1.25 | 3.00 | 0.00 | 10.25 | 110.25 | |
| 中野建設工業㈱ | 100.00 | 2.00 | 2.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 4.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 1.00 | | 2.00 | 2.00 | 3.00 | 0.00 | 20.00 | 120.00 | |
| 榊中村工業 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 1.00 | 0.00 | 0.00 | 7.00 | 107.00 | |
| 榎根岸組 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.00 | | 2.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.00 | 0.50 | | 2.00 | 1.25 | 3.00 | 0.00 | 10.75 | 110.75 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

※ 別表1から別表4の評価基準等に応じて、項目を削除する。

【総合評価結果】

開札日【 令和2年2月25日 】

落札者決定日【 令和2年2月27日 】

| 入札者 | 入札金額(A) (税抜) | 入札金額 判定 | 入札金額 順位 | 技術評価点(B) | 評価値=(B)÷(A)×予定価格 | 低入札の 減点 | 減点後の総合評価点 | 順位 | 記事 |
|----------------|-----------------|------------|------------|----------|------------------|------------|-----------|----|----|
| 伊藤建設㈱ | ¥840,000,000 | ○ | 5 | 116.00 | 117.543 | / | / | 3 | |
| 遠藤建設㈱ | ¥828,000,000 | ○ | 1 | 121.25 | 124.643 | / | / | 1 | 落札 |
| 澤根・渡辺建設経常共同企業体 | ¥830,000,000 | ○ | 2 | 110.25 | 113.062 | / | / | 4 | |
| 中野建設工業㈱ | ¥835,000,000 | ○ | 3 | 120.00 | 122.324 | / | / | 2 | |
| 榊中村工業 | ¥848,000,000 | ○ | 6 | 107.00 | 107.400 | / | / | 6 | |
| 榎根岸組 | ¥835,000,000 | ○ | 3 | 110.75 | 112.895 | / | / | 5 | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

入札金額判定 → ○：予定価格≧入札金額≧調査基準価格 ×：予定価格<入札金額，入札金額<失格基準価格 △：調査基準価格>入札金額≧失格基準価格